

V.....dne

Žádost o pronájem bytu

Žádám Vás o pronájem bytu č. 1 v budově čp. 2 v obci Turkovice.

Byt o velikosti 3+kk užitková plocha 69 m² + 12 m² chodba (předsíň) - jižní strana
se nachází v prvním patře budovy obecního úřadu. Do bytu není bezbariérový přístup (schodiště).

nájemné 7.500,- Kč/měsíčně

Byt je vytápěn elektrickými přímotopy, napojen na městskou vodu a obecní kanalizaci.

Poplatky za vodné, stočné a elektrickou energii a internet nejsou v ceně nájemného.

Jméno a příjmení, datum narození, současná adresa pobytu a zaměstnání

.....
.....
.....
.....
.....

Kontaktní osoba:.....telefon.....

e-mail.....

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl seznámen s podmínkami pronájmu a souhlasím s nimi.

.....

podpis

Informace k pronájmu bytových prostor

Jedná se o byt postavený v roce 2021 v prvním patře budovy bývalé školy. V přízemí budovy je obecní úřad a pošta.

K dispozici je menší společný sklep, ke každému bytu jedno parkovací místo u budovy, využití půdy není možné. Nájemci zajišťují úklid společných prostor (chodba, schodiště, sklep).

Podmínkou pronájmu je přihlásit se k trvalému pobytu v obci Turkovice- tato povinnost platí pro všechny uživatele bytu (případnou výjimku musí schválit pronajímatel před uzavřením nájemní smlouvy). Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, prodlužuje vždy na další kalendářní rok.

Při podpisu smlouvy složí nájemce kauci ve výši 20.000,- Kč. Nájemné se hradí bezhotovostně, vždy do 20. dne v měsíci + stočné (v současné době 100 Kč/osoba/měsíc a zúčtovatelná záloha na vodné. Byt je vytápěn elektrickými přímotopy, elektrickou energii si hradí nájemce sám dodavateli, kterého si zvolí. Poplatky za odpady si hradí každý občan sám obci dle platné obecně závazné vyhlášky. V ceně nájmu není internet.

Ve všech prostorách budovy platí zákaz kouření.

Nájemci není dovoleno přenechat nájem dalším osobám a může přijmout do bytu další osoby a živá zvířata pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele (volně pohybující se zvířata jako pes, kočka aj. nejsou povolena).

Osobní prohlídka je možná každé pondělí od 19 do 20 hodin.